

Teilnahmezertifikat

Gabi Siepmann

hat am 05.11.2020 am Mietrecht Seminar teilgenommen.

Themenkomplexe:

WOHNRAUMMIETE UPDATE 2020
GEWERBERAUMMIETE UPDATE 2020

Referent:

RA Thomas Hannemann, Karlsruhe

Wohnraummiete - Inhalte:

- Vertragsschluss und Vertragsinhalt: Abgrenzungsfragen, Nutzungsüberlassung, weitere Klausel
- Miet-AGB, Schönheitsreparaturen
- Rechte und Pflichten der Parteien während des bestehenden Mietverhältnisses
- Mietpreisrecht: Grundmiete, Mieterhöhung, Betriebskosten, Mietsicherheiten
- Beendigung und Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses
- Prozessrecht
- Zwangsvollstreckung und Insolvenz
- Verjährung

Gewerberaummiete - Inhalte:

- Vertragsanbahnung, Form, Miet-AGB
- Rechte und Pflichten der Parteien während des bestehenden Mietverhältnisses
- Mietgebrauch/Nutzungszweck, Konkurrenzschutz, Betriebspflicht, Untermiete, Gewährleistung
- Mietpreisrecht: Grundmiete, Mieterhöhung, Nebenkosten und ihre Abrechnung, Mietsicherheiten
- Beendigung und Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses
- Vollstreckung
- Verjährung und Verwirkung

**Die Veranstaltung umfasste 7 Weiterbildungseinheiten zu je 45 Minuten (5,25 Zeitstunden).
Diese Teilnahmebescheinigung kann als Fortbildungsnachweis im Sinne von § 34c GewO
verwendet werden.**



Timo Seethaler, Vertriebsleiter Karlsruhe
ista Deutschland GmbH, Greschbachstraße 3, 76229 Karlsruhe

