

# Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Frau Yvonne Schank** die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:



**Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme**     **Aktuelles Gebäudeenergiegesetz (GEG) – Einfluss auf die Betriebskostenabrechnung**

**Weiterbildungsanbieter**     VDIV Verband der Immobilienverwalter  
Rheinland-Pfalz/Saarland e. V.  
Metzgergasse 1, 67246 Dirmstein

**Datum**     16. März 2021

**Ort**     Online-Seminar

**Referent\*in**     Anat Wand

- Inhalte/ Schwerpunkte**
- Auswirkung der Absenkung der Umsatzsteuer
  - Grundsteuer-Reform
  - Folgen der Corona-Krise, Handlungsbedarf?
  - Novellierung des Gebäudeenergiegesetzes - Beratungs-, Informations- und Mitwirkungspflichten des Verwalters
  - Definition "Fläche" (Normen sowie BGH, Urteil v. 29.1.2020, VIII ZR 244/18 und BGH, Urteil v. 16.1.2019, VIII ZR 173/17)
  - Streitthema Hausmeister
  - Fragen und Themen der Teilnehmer\*innen

**Lernziele**

Die Teilnehmer\*innen sind in der Lage die Änderungen (durch GEG) zum Thema Betriebskostenabrechnung besser umzusetzen, vorzubereiten und sicher eine Abrechnung durchzuführen. Durch einen geschärften Blick auf die unterschiedlichen Konstrukte werden Fehler vermieden. Die notwendigen Vorkehrungen können dann rechtzeitig getroffen werden. Eine professionelle Bearbeitung von Reklamationen und Beschwerden kann sicher erstellt werden.

**Umfang**     **3 Stunden 10 Minuten**

**Geschäftsführender Vorstand**  
Markus Herrmann

**Vorstandsvorsitzender**  
Dr. Oliver Martin

**Vorstand Rheinland-Pfalz**  
Angelika Neubauer

**Vorstand Saarland**  
Axel Ewen

**Mitglied des Vorstands**  
Frank Hennig

**VDIV Verband der Immobilienverwalter Rheinland-Pfalz/ Saarland e.V.**  
Metzgergasse 1  
67246 Dirmstein

T 06238 98358-13  
F 06238 98358-213  
office@vdiv-rps.de

**Amtsgericht**  
Ludwigshafen am Rhein  
VR 60691

**Steuernummer**  
27 662 40656

**Bankverbindung**  
VR Bank Kur- und Rheinpfalz eG  
IBAN DE78 5479 0000 0005 2434 83  
BIC GENODE61SPE