

Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Frau Gabi Siepmann**
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:



Veranstaltung	Online-Seminar „Aktuelles zur Mietpreisbremse und zur Mieterhöhung im Wohnungsraummietrecht“
Weiterbildungsanbieter	Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V. Berliner Straße 19, 74321 Bietigheim-Bissingen
Datum	23. März 2021
Referent	RA Thomas Hannemann
Inhalte	<p>I. Darstellung der gesetzlichen Regelungen der §§ 556d – 556g BGB und aktuelle Rechtsprechung</p> <p>II. Aktuelle BGH-Urteile zur Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete, insbesondere mit Mietspiegel und Sachverständigengutachten (§§ 558 ff. BGB)</p> <p>III. Was sagt der BGH zu der am 01.01.2019 reformierten Mieterhöhungsmöglichkeit nach Modernisierungsmaßnahmen nach den §§ 559 ff. BGB, insbesondere zu wirtschaftlichen Härtegründen und zur Berücksichtigung fiktiver Kosten beim Austausch alter Bauteile ohne Instandsetzungsbedarf?</p> <p>IV. Möglichkeiten der Anpassung der Zahlungen des Mieters auf Betriebskosten (§ 560 Abs. 1 und Abs. 4 BGB)</p>
Umfang	2 Stunden

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.

Vorstandsvorsitzender
Dipl.-Kfm.
Wolfgang D. Heckeler

Vorstand
Gottfried Bock
Peter Stammer
Andreas Veit

Geschäftsführerin
Dipl.-Betriebswirtin (FH)
Diana Rivic

VDIV Verband der
Immobilienverwalter
Baden-Württemberg e.V.
Berliner Straße 19
74321 Bietigheim-Bissingen

T 07142 46 993-0
F 07142 46 993-99
info@vdiv-bw.de

Amtsgericht
Stuttgart
VR 300773

Steuernummer
55 099 02779

Bankverbindung
Aareal Bank AG
IBAN DE52 5501
0400 0000 1050 77
BIC AARBDE5WDOM