

# Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Frau Gabi Siepmann**  
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:



<b>Veranstaltung</b>	<b>Online-Seminar „Nach der WEG-Reform: Der neue Verwaltervertrag“</b>
<b>Weiterbildungsanbieter</b>	Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V. Berliner Straße 19, 74321 Bietigheim-Bissingen
<b>Datum</b>	03. Februar 2021
<b>Referent</b>	Dr. Marco Schwarz
<b>Inhalt</b>	<p>Das novellierte Wohnungseigentumsgesetz tritt mit Wirkung ab dem 01.12.2020 in Kraft. Die Rechte und Pflichten der Eigentümer untereinander, der Wohnungseigentümergeinschaft und des Verwalters werden darin grundlegend neu geregelt. Die Neufassung des Musterverwaltervertrages berücksichtigt die aktuellen Gesetzesänderungen sowie die Entwicklung der Rechtsprechung. Es werden notwendige Anpassungen verschiedener Musterklauseln besprochen und Hinweise zu bestehenden Unwirksamkeitsrisiken erteilt. Die Neufassung des § 27 Abs. 1 und Abs. 2 WEG, der bezüglich der Aufgaben und Befugnisse des Verwalters künftig deutlich mehr Gestaltungsspielraum zulässt, macht den Aufbau einer transparenten für die Eigentümergemeinschaft als Verbraucherin nachvollziehbaren Vergütungsstruktur wichtiger denn je.</p> <p>Was sich geändert hat erfahren Sie in diesem Online-Seminar.</p>

**Vorstandsvorsitzender**  
Dipl.-Kfm.  
Wolfgang D. Heckeler

**Vorstand**  
Gottfried Bock  
Peter Stammer  
Andreas Veit

**Geschäftsführerin**  
Dipl.-Betriebswirtin (FH)  
Diana Rivic

**VDIV Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V.**  
Berliner Straße 19  
74321 Bietigheim-Bissingen

T 07142 46 993-0  
F 07142 46 993-99  
info@vdiv-bw.de

**Umfang** 2 Stunden

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.

**Amtsgericht Stuttgart**  
VR 300773

**Steuernummer**  
55 099 02779

**Bankverbindung**  
Aareal Bank AG  
IBAN DE52 5501  
0400 0000 1050 77  
BIC AARBDE5WDOM