

# Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Gabi Siepmann**  
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:

<b>Veranstaltung</b>	Zweitägige Online-Veranstaltung Vorbereitungskurs zur Verwalterzertifizierung – Teil 1 – Grundlagen Immobilienwirtschaft & kaufmännische Grundlagen
<b>Weiterbildungs- anbieter</b>	Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V. Berliner Straße 19, 74321 Bietigheim-Bissingen
<b>Datum</b>	05. & 06. Oktober 2022
<b>Referent</b>	Steffen Haase, Hasse & Partner GmbH, Augsburg  Stefan Geiger, K & P Klauß & Partner Immobilien Management GmbH, Sindelfingen
<b>Inhalte</b>	1. Grundlagen der Immobilienwirtschaft 1.1 Gebäudepläne, Bauzeichnungen und Baubeschreibungen 1.2 Relevante Versicherungsarten im Immobilienbereich 1.3 Umwelt- und Energiethemen im Immobilienbereich  2. Kaufmännische Grundlagen 2.1 Allgemeine kaufmännische Grundlagen 2.1.1 Grundzüge ordnungsgemäßer Buchführung 2.1.2 Externes und internes Rechnungswesen 2.2 Spezielle kaufmännische Grundlagen des WEG- Verwalters 2.2.1 Sonderumlagen/Erhaltungsrücklage 2.2.2 Erstellung der Jahresabrechnung und des Wirtschaftsplans 2.2.3 Hausgeld; Mahnwesen  3. Fördermitteleinsatz; Beantragung von Fördermitteln
<b>Umfang</b>	<b>12 Stunden 30 Minuten</b>

**Vorstandsvorsitzender**  
Dipl.-Kfm.  
Wolfgang D. Heckeler

**Vorstand**  
Gottfried Bock  
Peter Stammer  
Andreas Veit

**Geschäftsführerin**  
Dipl.-Betriebswirtin (FH)  
Diana Rivic

**VDIV Verband der  
Immobilienverwalter  
Baden-Württemberg e.V.**  
Berliner Straße 19  
74321 Bietigheim-Bissingen

T 07142 46 993-0  
F 07142 46 993-99  
info@vdiv-bw.de

**Amtsgericht  
Stuttgart**  
VR 300773

**Steuernummer**  
55 099 02779

**Bankverbindung**  
Aareal Bank AG  
IBAN DE52 5501  
0400 0000 1050 77  
BIC AARBDE5WDOM